

Телефон: +382 69 582 797

Email: mail@troygroup.me



Новая вилла с панорамным видом на море и горы в районе Dobra Voda.

Артикул: ID 8808

Регион: Бар

300000€

## Описание объекта:

Новая вилла в Черногории с панорамным видом на море и горы в районе Dobra Voda.

Продается новая вилла в пригороде Бара, Черногория. До центра города — около 10 минут на машине, до моря — 2 км. К вилле ведет новая асфальтированная дорога.

Площадь участка —  $400 \text{ м}^2$ , площадь дома —  $190 \text{ м}^2$ . Перед домом расположен бассейн с видом на море. В доме установлена система отопления «тёплый пол».

#### Планировка:

1 этаж — прихожая с лестницей на второй этаж, кухня, объединенная с просторной гостиной с панорамными окнами, одна спальня, санузел.

2 этаж — три спальни, ванная комната, балкон. Из всех окон открывается вид на море.

Коммуникации: городская вода, самоочищающийся септик.

### Варианты к продаже:

- Вилла с бассейном и гаражом 350 000 евро
- Вилла без бассейна и гаража от 300 000 евро (за дополнительную плату можно заказать установку бассейна или гаража)

В шаговой доступности находятся ресторан, бильярдная, школа и магазин.

## Характеристики:

 Спальни
 Ванные
 Площадь

 4
 2
 190

 Видеонаблюдение
 Первая линия
 Площадь участка

 400

# Галерея:













